

G/F Egemosegård

Referat fra bestyrelsesmøde 11 marts 2025 kl. 16.30 afholdt hos Niels Harms.

Deltagere:

Bestyrelsesmedlemmer: Bodil Beske, Helle Weisel, Niels Harms, Leif Hansen og Per Dynes Jørgensen.

Besyrelsesuppleant: Brian Andersen

Afbud: Karna Folman

Underskrifter. Godkendt referat fra bestyrelsesmøde 05.11.2024 underskrevet.

1. Foreningens økonomi er fornuftig. Budget for 2026 samt regnskab for 2024 godkendt af bestyrelsen. Revisor godkendelse afventer, men kasserer og revisor forventes at mødes snarest.
2. Stamvejen – reparation. Vi har indhentet nyt tilbud, men langt over hvad der er givet godkendelse til, og også over hvad der står på vejfondens konto.
Vi har derfor undersøgt, hvilke andre muligheder der er.
Vi arbejder videre med det seneste forslag, der lyder på at forsegle vejen på området, så der ikke kan sive vand ned i asfalten. Det bør max koste 20.000 kr. og er så blevet anbefalet at afvente om asfalten ”knækker” eller falder yderligere. Dette bør observeres over en periode på ca 2 år.
Vi vil se om vi kan få hjælp af en grundejer som ved mere om veje end bestyrelsen gør.
Hvis vejen/asfalten fortsætter med at skride/falde, vil vi søge bistand, for at finde ud af hvorfor, og hvad vi bør gøre. Mere om det, hvis det bliver aktuelt.
3. Gadebelysning. Efter nogle dage hvor lyset ikke slog fra, har elektrikerens nu udskiftet en kontakt så alt er OK igen. Sideløbende vil vi gerne have lysene rengjort og tjekket om vi bør få udskiftet til nyere ledpærer.
4. Generalforsamling bliver 14 juni 2025 kl. 09:30, det er besluttet at den afholdes i telt ved skuret på stamvejen. Der er nemlig triatlon samme dag.
5. Vores vanlige dirigent er i år ikke tilgængelig, bestyrelsen stiller med en anden kandidat, hvis ikke nogen af grundejerne ønsker dirigentposten.
6. Digelaugget. Årlig generalforsamling er udmeldt til 21 juni 2025, se mere på deres hjemmeside, når dagen nærmer sig.
7. Pumpelaugget. Pga regning til en anden grundejerforening, blev bestyrelsen opmærksom på at ved evt. reparation og rengøring af dræn på vores område, er vores egen udgift, frem til tilkobling til pumpelauggets system.
8. Fællesudvalget. Ikke noget nyt

9. Kasserer posten bliver ledig og der efterlyses stadig kandidat til posten. Som tidligere skrevet i nyhedsmailen. Derudover håber vi at der også er nogen som vil stille op til en anden ledig plads.
10. Fra nyhedsbrevet. Eventuel tidlig hækklipning udført af beboerne. 3 har meldt til, foreløbigt. Vi håber der kommer flere, alternativt vil det blive udbudt som en opgave inden arbejdsdagen – mere om dette til generalforsamlingen.
Vores hjertestarter har snart været opsat i 2 år. Vi søger stadig en kontaktperson som kan reagere hvis den har været i brug eller andet. Der er årligt abonnement hos Falck og Tryg reagerer på ”i brug” eller ”fejl” som sendes til kontaktpersonen. Starteren tjekkes og er alt OK, sendes klarmelding eller andet svar tilbage til Tryg. Der har været en anmeldelse siden opsættelsen.
11. Arbejdsdagen bliver 30-8-2025. Det er besluttet igen i år at give mulighed for opgaver inden, da vi oplevede der blev taget godt imod forslaget sidste år.
12. Hundeposer containere blev opsat i efteråret, det fungerer ikke optimal og er ikke så kønt at se på, så den ene bliver flyttet til tættere på skuret.
Obs det er kun hundeposer i den nye container/skraldespand og genbrugsaffald som annonceret på molokkerne, der kan afleveres.
Der er desværre flere gange blevet sat skrald ved området med genbrugsmolokkerne.
Vi håber det hurtigt stopper og bestyrelsen vil henstille til at man bestiller ekstra tømning hos Næstved kommune, hvis man udlejer sommerhus, eller blot oplever at der ikke er plads til skraldet.
13. Græsslåning fortsættes som sidste år
14. Mødet hævet kl. 19:30.

Tilsted på Mødet var:

Bodil Beske	Helle Weisel	Niels Harms
Formand	Kasserer	Næstformand
Per Dynes Jørgensen	Leif Hansen	Brian Andersen
Sekretær		suppleant