

# GRUNDEJERFORENINGEN EGEMOSEGÅRD

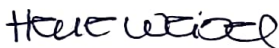
## DRIFTSREGNSKAB 2021

INDTÆGTER:	2021	2020	Budget 2021
Medlemskontingent	92.400,00	92.400	92.400
Pumpelaugsgift	18.942,00	18.942	
Ejendomsmægler gebyr	3.000,00	1.000	2.000
Rykkergebyr incl.porto	1.980,00	2.886	
Pbs gebyr	1.540,00	1.540	
Diverse	206,35	-	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>118.068,35</b>	<b>116.768</b>	<b>94.400</b>
<b>UDGIFTER fællesarealer:</b>			
Vedligeholdelse Sideveje / gadebelysning	1.850,53	2.034	38.500
Fællesarealer	36.102,98	18.198	
Arbejdsdag incl. materialer + bespisning	2.784,44	639	
Drift af maskiner	2.998,61	3.673	5.000
Pumpelaugsafgift 2021	18.900,00	18.900	
Hensat til arbejde der ikke blev udført i 2020 (Corona År)	0,00	30.000	
Diverse	176,00	-	
<b>Fællesarealer i alt</b>	<b>62.812,56</b>	<b>73.444</b>	<b>43.500</b>
<b>Øvrige udgifter :</b>			
Bestyrelsesmøder og generalforsamling	3.703,85	4.861	15.000
Kontingenter	1.770,00	1.770	2.000
Minus renter Spar Nord	1.706,76	732	
Porto & gebyrer & kontorartikler + PBS	4.640,33	4.257	6.500
Forsikringer	2.619,30	2.519	3.000
Bestyrelsesomkostninger	11.200,00	11.517	20.000
Internet, hjemmeside	4.546,09	3.656	1.500
Advokatudgifter m.v.	0,00	1.611	
Diverse	2.370,02	921	1.500
<b>Øvrige udgifter i alt</b>	<b>32.556,35</b>	<b>31.844</b>	<b>49.500</b>
<b>Budgetudgifter i alt 2021</b>			<b>93.000</b>
<b>Resultat budget pr. 31.12.2021</b>			<b>1.400</b>
Indt. Alm.drift + Pumpelaug i alt	118.068,35	116.768	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>118.068,35</b>	<b>165.282</b>	
Udgifter Fællesarealer incl. maskindrift, pumpelaug	62.812,56	73.444	
Udgifter Øvrige i alt	32.556,35	31.844	
<b>Udgifter i alt</b>	<b>95.368,91</b>	<b>105.288</b>	
<b>Årets resultat (overskud)</b>	<b>22.699,44</b>	<b>11.481</b>	

**GRUNDEJERFORENINGEN EGE MOSEGÅRD  
BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**

	2021	2020
<b>AKTIVER:</b>		
Spar Nord Arbejdskonto	109.528,95	116.829,51
Spar Nord Vejfond	137.128,48	92.240,29
<b>Aktiver i alt</b>	<b>246.657,43</b>	<b>209.069,80</b>
<b>PASSIVER:</b>		
Vejfond	137.128,48	92.240,29
Hensat ej udført arbejde 2020	0,00	30.000,00
	<b>137.128,48</b>	<b>122.240,29</b>
Egenkapital Primo:	86.829,51	75.348,70
Årets resultat	22.699,44	11.480,81
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>109.528,95</b>	<b>86.829,51</b>
<b>Pasiver i alt</b>	<b>246.657,43</b>	<b>209.069,80</b>

**Karrebæksminde den,**



**Helle Weisel**  
Kasserer



**Asger Fuglsang**  
Formand



**Tonni Hansen**  
Næstformand



**Per D. Jørgensen**  
Sekretær



**Niels Harms**  
Bestyrelse

**Revisorpåtegning:**

Regnskab og bilag er gennemgået og bank er afstemt. Det er min opfattelse, at årsregnskaberne giver et retvisende billede af Grundejerforeningens aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt det opnåede resultat i regnskaberne.



**Bodil Beske**  
Revisor

Der har været ekstra fokus på de 30.000,-  
der var hensat til arbejdet som ikke var  
brugt i 2020, nu er brugt.