

G/F Egemosegård

Referat fra bestyrelsesmøde 04 april 2024 kl. 19.00, afholdt hos Helle Weisel.

Deltagere:

Bestyrelsesmedlemmer: Asger Fuglsang, Helle Weisel, Niels Harms Nichlas Ljungquist og Per Dynes Jørgensen.

Besyrelsesuppleant: Brian Andersen

Afbud: Suppleant Karna Folman

1. Underskrifter. Årsresultatet for 2023 samt referat fra BM 07.10.2023 underskrevet.
2. Økonomi. Generalt er foreningens økonomi tilfredsstillende, men potentielt har vi store ungifter fremadrettet, primært stamvejen.
3. Pumpelauget. Den megen regn og fritagelse for kontingent i 2023 har medført at vi er blevet opkrævet en ekstra indbetaling. Den beløber sig til kr. 286,- pr. medlem. D.V.S. hver husstand vil have et beløb på kr. 429,- (286+143 (normalbetaling)) inkluderet i kommende kontingent betaling. Driftsreparationer har samtidig en rolle i ekstra betalingen. Ang. sænkningen på stamvejen, afventer vi stadig en tv inspektion under vejen. Vi er påmindet at træer på fællesarealerne, må fældes hvis de står for tæt på drænledninger. Umiddelbart mener vi ikke vi har nogen.
4. Før bumpet på stamvejen og før molokkerne, skrider vejen mod vest. Der indhentes tilbud til fremlæggelse på kommende generalforsamling.
5. En grundejer har anmodet om asfaltering af vendepladsen på enden af stamvejen. Der blev tidligere sendt en rundspørge til alle. På basis af vi kun havde en ansøgning, har bestyrelsen, med respekt, svaret negativt.
6. Udkørsel til Kystvejen og hus Nr. 1. Det seneste i sagen er at ejeren har tilbudt at vi rejser et hegn, ca. 1 meter inden for skællet og 1.80 høj rundt om hele grunden. Derefter fjerne hækken. Dette beløber sig til en større udgift og vil derfor blive fremlagt på kommende GF. Samtidig beder vi nu alle grundejere om at respektere privatlivets fred. Ejeren er i sin fulde ret til at have levende hæk på 1,80 m i skæl. Det er tidligere blevet rapporteret at vi er løbet panden i en mur ved kommunen angående udkørslen.
7. Årlig generalforsamling 15.06.2024. Ved GF 2023 var der røster om temperatur og vind ved teltet/skuret. Vi har derfor reserveret foredragssalen i Karrebæksminde Fiskeri og By Museum. Flere oplysninger følger i indkaldelsen.
8. IT og hjemmesiden. Vores udbyder er desværre nu fortid og vi er på jagt efter en ny.
9. Fællesudvalget. Emner der er blevet behandlet er generelt rapporteret i medierne.

10. Vores udmærkede formand har bestemt sig for ikke at fortsætte og træder tilbage på kommende generalforsamling. Om dette bliver der udsendt et opråb om at melde sig som kandidat.

11. Mødet afsluttet kl. 20.45.

Asger Fuglsang

Helle Weisel

Niels Harms

Nicklas Ljungquist

Formand

Kasserer

Bestyrelsesmedlem

Næstformand

Per Dynes Jørgensen

Sekretær