

## G/F Egemosegård

# Referat fra bestyrelsesmøde 6 juli 2023 kl. 17 afholdt ved "skuret", Cypresvænget 2.

### Deltagere:

Bestyrelsesmedlemmer: Asger Fuglsang, Helle Weisel, Niels Harms og Per Dynes Jørgensen.

**Besyrelsesuppleant:** Karna Folman

**Afbud:** Nichlas Ljungquist, Suppleant Brian Andersen

1. Underskrifter: Referat fra Bestyrelsesmøde 03 april 2023 samt referat fra generalforsamlingen 20 maj blev underskrevet.
2. Bestyrelsen konstitueret med roller som tidligere, Nicklas næstformand og Per sekretær.
3. Generelt var bestyrelsen tilfredse med forløbet af den sidste generalforsamling. Med hensyn til venue på Smålandshavet, er priserne ændret. Vi bestræber os for at få lidt mere socialt kædet sammen med eventet.
4. Arbejdsdagen er uforandret, 12 august kl.10. Det blev konstateret at der er få tilmeldte på nuværende tidspunkt. Hækkлипning er bestilt og diverse indkøb til opgaver bliver indkøbt.
5. Grillarrangementet. Tilmeldingerne efter sidste mail fra formanden er så få, blev det bestemt at vi dropper arrangementet.
6. Der er ofte biler parkeret på stamvejen. Et skilt med privat vej, parkering forbudt skal opsættes på arbejdsdagen.
7. Udkørsel til Kystvejen. Vi har igen forespurgt kommune og politi om opsættelse af 2 trafik spejle på arealet ved busholdepladsen. Vor anmodning er negativ, med reference til at der ikke er indberettet trafikuheld de sidste 25 år. Gennemsnitshastigheden på Enø Kystvej, målt 55 meter vest fra udkørslen, er 42,3 km/t og en 85% fraktil på 48,8 km/t. Dette vil sige at 85% af bilister kører under 48,8 km/t som kommunen ikke anser for højt, sammenlignet med andre steder med tæt bebygning. Medlemmet i hus nr. 1 ønsker ejers privatliv og er i sin fulde ret til at lade hækken vokse til en højde som følger hegnsloven. Formand og bestyrelsen er ikke tilfredse med kommunens svar, og agter at fortsætte dialogen.
8. Facebook. Det menes at nogle opslag er væk og måske er der ting der forsvinder. Dette følges op.
9. Hjemmesiden er nu opdateret! Men der er nye ejere og tingene virker ofte ikke. Det blev bestemt at vi skifter "provider" og en omkostning på 3 til 5,000 kroner.
10. Asfalt på stamvejen. 1. Der er steder hvor vejen nu skrider mod rabat. Vi har et overslag for reparation på ca. 100.000,-. Dette vil kræve GF godkendelse, men før der foretages mere, skal det afklares med pumpelaugget, hvor det menes at deres rør under vejen nok er faldet sammen. Dette forventes fremlagt på laugets GF i slutningen af august. 2. Vendepladser på stikvejene. Et

medlem har spurgt om muligheden for asfaltering. Via dette referat, anmoder vi venligst ejere med matrikler op til vendepladserne om at kommentere før bestyrelsen går videre. Det kom frem på mødet, at nogle medlemmer måske kunne få vandproblemer???. Venligst ta' en snak med naboerne og skriv en mail til formanden.

11. Deklarationer og den nye Lokalplan. På hjemmesiden har vi deklARATIONERNE og det tjekkes med kommunen om de forbliver gældende (med korrigeringer fra nye lokalplan), skal de følges parallelt – hvordan virker det?
12. Badebroen på ud for Havbakken. Vi vil bidrage til vedligehold med kr. 1.000,- om året. Er der individuelle der kunne tænke sig at bidrage kan den betales på mobilepay til 40420780 mærket navn og adresse. Broen vil blive opsat i april og nedtaget i oktober.
13. Mødet hævet 19.00

Asger Fuglsang

Helle Weisel

Nichlas Ljungquist

Formand

Kasserer

Næstformand

Per Dynes Jørgensen

Niels Harms

Sekretær