

## G/F Egemosegård

# Referat fra bestyrelsesmøde 28. august 2019

### Deltagere:

Bestyrelsesmedlemmer: Flemming H. Jensen, Karna Folmann, Tonny Hansen, Inga Albrechtsen og Per Dynes Jørgensen.

**Bestyrelsessuppleant:** Arne Petersen

**Afbud:** Erik Sten Jensen

1. **Valg af dirigent** - Inga Albrechtsen.
2. **Underskrifter.** Referat fra generalforsamlingen 2 juni 2019 blev underskrevet af bestyrelsesmedlemmer.
3. **Konstituering af den nye bestyrelse:** Sekretær - Per Dynes Jørgensen, Næstformand - Inga Albrechtsen, repræsentant i Pumpelaug - Flemming H. Jensen, repræsentant i Fællesudvalget - Tonny Hansen.
4. **Udbredelse af referater.** Grundejere bliver påmindet angående foreningens udmærkede hjemmeside, hvor information og referater er tilgængelige for alle. Et Nyhedsbrev om dette sendes ud på e-mail i forbindelse med den forekommende arbejdsdag i september. Ydermere blev det besluttet, ved indkaldelse til næste generalforsamling, at fremhæve referater og beretning fremover vil være at finde på hjemmesiden samt i udhængningskabet.
5. **Nyt fra Formanden.** A) Mange medlemmer har udtrykt deres tilfredshed med de nye stikveje. Vi skal nu passe godt på dem. B) En grundejer har klaget over parkering af en campingvogn på et medlems egen grund. Tilbagesvar er det, at det er bestyrelsens opfattelse at G-F ikke kan indblandes. C) Et medlem har gjort G-F opmærksom om ødelagt rabat ved tidligere arbejde. Næstved Kommune vil tage sig af problemet. D) Pumpelauget har verbalt fortalt at der kan være problemer med et dræn på første stikvej. Formanden følger op. E) Energistyrelsen har bestemt at alt strømforbrug skal måles. For G-F betyder det at vi er pålagt at opstille et målerskab og målerramme til belysningsanlægget på stamvejen. Måler sørger Cerius for. Indhentning af tilbud er iværksat. Arbejdet skal færdiggøres senest 13. februar 2020. F) Fællesudvalget har, efter runder med grundejerforeningerne på øen, indsendt en anmodning om øgning af bebygningsprocenten fra de nuværende 10 til 15 procent. Der er ingen tidsramme for hvornår man forventer respons fra Næstved Kommune. G) Et brønddæksel på anden stikvej færdiggøres af NK Forsyning.

6. **Regnskab.** A) Kasseren fremlagde foreningens regnskab for 2019. Pr. ultimo august, og før fordeling til vejfond, er foreningens akkumulerede resultat kr. 111,781.71. B) Nogle medlemmer har vi sendt rykker (200 kr. pr. rykker) for betaling af kontingent. C) En enkelt grundejer har endnu ikke betalt. D) Ved overdragelse af ejendom til pårørende stiles fakturering til køber.
7. **Arbejdsdag 14 september.** Hækken langs stamvejen bliver klippet forinden. Optagning af åkander i søen er på programmet. Der er mange opgaver og bestyrelsen håber på godt fremmåde.
8. **Næste møde** er planlagt til 7 januar 2020. Venue Mikkelhøj 6, Karrebæk.

Flemming H. Jensen

Formand

Inga Albrechtsen

Næstformand

Karna Folman

Kasserer

Tonni Hansen

Bestyrelsesmedlem

Per Dynes Jørgensen

Sekretær