

Beretning 2019/20

Et år uden de helt store udfordringer økonomisk for vores grundejerforening, men helt uden, er vi dog ikke sluppet for.

Vores vejbelysning var udslidt, og nyt armatur med dertil hørende LED pærer kostede på den anden side af 10.000 kr.

På generalforsamlingen sidste år havde vi et forslag omkring etablering af hjertestarter, det tog vi af, da vi havde hørt rygter omkring etablering af måler på forbruget af strøm til vores vejbelysning, som vi hidtil har haft en fast aftale med Seas/NVE omkring.

Det kom der så melding om i august/september fra Cerius. Alt strøm i kongeriget skal måles, så vi havde ikke andet valg end etablering af måler, det var så en udgift omkring 13.000 kr.

Da vi jo som bekendt havde store udgifter i 2018 med vore stikveje, håbede vi at komme igennem 2019/20 med en fornuftig økonomi ved supplerende af et lille ekstrakontingent på 300 kr. og det holdt stik.

Vi har deltaget i flere møder omkring en ny lokalplan for Enø/Lungshave samt to grundejerforeninger på Vesterhave.

Fællesudvalget har sammen med grundejerforeningerne arbejdet sammen med Næstved Kommune, og håbet er, at planen ligger færdig omkring oktober 2020.

Da der skal vedtages nye byggelinier, som skal fungere tværs over grundejerforeningerne samt udvidelse af byggeprocenten fra 10 til 15%, er det en større opgave for NK.

Desværre er vores gode gamle græshoppe bro ikke helt ung længere, så derfor trænger den til en kærlig hånd, og det gør at den lukkes for kørende trafik fra 7. sept. til og med 4. okt.. Det bliver ikke anderledes, men godt det er meldt ud i så god tid.

Omkring det kommende digeprojekt, kan man gå ind på Fællesudvalgets hjemmeside - fu-enø.dk - og læse hvad der sker/foregår.

Hvis man vil have yderligere information, kan man også kikke ind på Næstved Kommunes hjemmeside.

Vi afholdt arbejdsdag 14. september 2019, desværre var det ikke ret mange der mødte op, og ville gøre noget for vores fælles grundejerforening, derfor må vi nok overveje, om ikke der skal indføres et gebyr for dem der ikke ønsker at deltage i dette arbejde. Et evt. gebyr kan så gå til evt. indkøb af nyt materiel, såsom havetraktor osv.

Vi fik lagt sten ved alle stikveje, da vores rabatter bliver ødelagt af store biler som skærer hjørnerne af.

For enden af vejen fjernede vi rækværket, og lagde ligeledes sten der. Alle sten blev malet hvide, så de ikke er til at overse.

Vores hæk langs stamvejen blev trimmet, vi fik samlet sammen, og vognmanden kom af to omgange, og fjernede det.

En dejlig hyggelig middag blev som sædvanlig intaget i telt fra Hvalsø Teltudlejning, en herlig afslutning på arbejdsdagen.

Der har som bekendt været ro omkring vores grundejerforening, så derfor har vi ikke haft behov for så mange bestyrelsesmøder, referater er lagt på hjemmesiden og hængt op i udhængsskabet ved skuret nr. 2.

Endnu engang kan vi kun opfordre alle grundejere til at kikke på vores hjemmeside:

g-f-egemosegaard.dk

og der finde informationer omkring hvad der foregår.

Her finder i også vedtægter/deklarationer.

Regnskaber/budgetter.

Referater fra generalforsamling, bestyrelsesmøder.

Ikke mindst Sidste Nyt, om hvad der sker/foregår.

Endnu engang skal det indskærpes at fjerne haveaffald fra jeres grunde, kør det på genbrugspladsen. Rotterne stortrives på vores ø, observerer i dem, så henvend jer straks til Næstved Kommune, vi betaler for bekæmpelse af dem over vores ejendomsskatter.

God sommer til jer alle

Flemming H. Jensen

Formand

GF Egemosegård