

GF Egemosegård

Referat fra generalforsamling på kursuscenter "Smålandshavet" søndag 2. juni 2019 kl. 10.00

1. Valg af dirigent

Bestyrelsens forslag: Peder Sass

Peder Sass valgt uden modkandidat.

Konkluderede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt, og dagsordenen blev godkendt.

Der var fremmødt 31 stemmeberettigede og 2 fuldmagter, ialt 33 stemmeberettigede.

2. Valg af stemmetællere: Tove og Judith

3. Beretning

Formanden fremlagde beretningen - beretningen er lagt på hjemmesiden.

Spørgsmål til beretningen:

nr. 77 - Jørn, hvor langt fra huset og ud til vejen skal man holde?

Svar: 5 meter fra skel.

nr. 171 - Annelise Blak: Hvad sker der med rabatterne, efter Fibia har gravet?

Svar: Der er rettet henvendelse til Næstved Kommune og Fibia.

Syn af arbejdet forventes hen på sensommeren.

nr. 267 - Inge Petersen: Græsset vokser ud i den nye belægning, bliver der gjort noget ved dette.

Svar: Har selv problemet, anbefaler at sprøjte. Grundejerne må selv bekæmpe det.

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

4. Orientering

Pumpelaug - Afholdt møde i sept. 2018, alt kører ok, se evt. hjemmeside.

Spørgsmål:

Nr. 243 - Per - Hvor længe holder pumperne der blev etableret for 3 år siden.

Svar: Ukendt, formentlig rigtig længe.

Fællesudvalg

Der var møde for 3 mdr. siden, pt er fællesudvalget mest optaget af digeprojektet,

Det tredje borgermøde blev afholdt i Herlufsholm hallen onsdag 8. maj.

Forslaget til kommende digeprojekt blev sendt i høring, 8 uger, så er der formentlig en afklaring. Læs evt. referat fra borgermøde på Næstved Kommune.

5. Forelæggelse samt godkendelse af det reviderede regnskab

Regnskab gennemgået samt revisors bemærkning oplæst.

Der er opkrævet 300 kr. ekstra grundet udgiften til de nye veje.

Spørgsmål til regnskab

nr. 269 - Per: Er vejfonden kun til stamvejen? og hvad skal fonden bruges til fremover, hvad sparer vi evt. op til:

Svar: Vejfonden går både til stamvejen samt stikvejen, da det blev besluttet på generalforsamlingen 2018.

Der vil komme løbende udgifter, bl.a. limning af stamvejen. På et tidspunkt skal der ny asfalt på stamvejen.

nr. 77 - Jørn: Er der nogle der er blevet fritaget for at betale de ekstra 300 kr.

Svar: Nej, alle betaler.

6. Forslag fra medlemmerne

nr. 147 - Bodil Beske: Forslag om ekstra indbetaling, så der kommer flere penge på kontoen, nu der er brugt penge på ekstraudgifter til vejene.

Forslaget nedstemt: 8 for og 25 imod.

7. Forslag fra bestyrelsen

Ønske om ny lokalplan for Enø

Fællesudvalget har opfordret til, at alle grundejerforeninger tilkendegiver, hvorvidt, de kan støtte op om en henvendelse til Næstved Kommune omkring udarbejdelse af en ny overordnet lokalplan for hele Enø, hvor man ønsker bebyggelsegraden forhøjet fra 10 til 15% - Forslaget vedtaget.

Det aftales at afstandskrav til naboskel og grønne områder tages ud af forslaget, nuværende regler gælder fortsat - forslaget vedtaget.

Forslag omkring indkøb af hjertestarter:

Bestyrelsen valgte at trække forslaget, da vi afventer evt. opsætning af måler til vor vejbelysning, som vil være en omkostning oveni hjertestarteren.

Punktet vil blive taget op på næste generalforsamling.

Der henvises til app - hjertestarter - dirigenten oplyser, at der pt er 3 hjertestartere på Enø - der vil snarest blive opsat oplysning i skabet, om hvor de er på øen.

8. Forelæggelse af budget for det kommende år, herunder godkendelse af honorar til formand og kasserer jf. §11.

Budgettet godkendt.

9. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Næstformand Ib Nielsen, modtager ikke genvalg

Kasserer: Karna Folman, modtager genvalg

Bestyrelsesmedlem: Inga Albrechtsen, modtager genvalg

1. suppleant Arne Petersen, modtager genvalg

2. suppleant Bodil Beske, modtager ikke genvalg

Genvalg, af Karna Folman, Inga Albrechtsen og Arne Petersen.

Nyvalgt til bestyrelsen: Per Dynes Jørgensen, nr. 243

Nyvalgt 2. suppleant: Erik Jensen, nr. 205

10. Valg af revisor

Marianne Frederiksen, modtager genvalg, revisorsuppleant Niels Larsen, modtager genvalg. Begge genvalgt

11. Eventuelt

Orientering omkring vandværk ved dirigent Peder Sass, da han er valgt ind i bestyrelsen i Karrebæk Vandforsyning.

En opfordring til at kikke omkring deres hjemmeside: kvand.dk, der kan i finde alt relevant omkring bl.a. udskiftning af vandmålere til elektronisk aflæsning.

Arbejdsdag bliver i år lørdag 14. september kl. 10 ved petanque-banerne, håber rigtig mange vil være med til at sætte skik på vores grønne områder.
Efterfølgende vil foreningen være vært for en middag.

Endnu engang opfordres i til at kikke på hjemmesiden, der skulle i gerne finde alt relevant i forhold til grundejerforeningen: g-f-egemosegaard.dk

Husk kære grundejere, at **tilmelde jer PBS - Betalingservice**, så vi fremover kan slippe for alle de opkrævningsproblemer vi i foreningen har haft.

Formanden takkede for en god og rolig generalforsamling, og ønsker alle en rigtig god sommer.

*Flemming H. Jensen
Formand*

*Peder Sass
Dirigent*

*Karna Folman
Kasserer*

*Inga Albrechtsen
Bestyrelsesmedlem*

*Tonni Hansen
Bestyrelsesmedlem*

*Per Dynes Jørgensen
Bestyrelsesmedlem*